

Lefel Gwasanaeth	Maint y Safle	Ffi (£) ac eithrio TAW	Ffi (£) gan gynnwys TAW	Disgrifiad o'r Gwasanaeth
Cyngor cyn gwneud cais cynllunio	Annedd Breswyl Sengl (ac eithrio fflatiau)	<b>£262.50</b>	<b>£315.00</b>	Bydd y swyddogaeth hon yn darparu adolygiad technegol manwl o'r ffurflen cyn gwneud cais cynllunio a gyflwynwyd a'r dogfennau ategol.
	Datblygiad bach (2-9 annedd; adeiladau diwydiannol/masnachol sydd ag arwynebedd llawr mewnol <1,000m <sup>2</sup> ; Datblygiadau <1 Hectar	<b>£525.00</b>	<b>£630.00</b>	<b>Mae modd gofyn am gyfarfod ar-lein 1 awr heb unrhyw gost ychwanegol.</b> Canlyniad y gwasanaeth yw adroddiad cryno o gydymffurfiaid y cais â safonau Llywodraeth Cymru. Bydd yr adroddiad yn tynnu sylw at ble mae gwybodaeth ychwanegol yn debygol o fod yn ofynnol er mwyn bodloni gofynion lluniadu a dogfennau ategol y safonau cenedlaethol.
	Datblygiad mawr (10 annedd neu fwy; adeiladau sydd ag arwynebedd llawr mewnol o 1,000m <sup>2</sup> neu'n fwy; pob safle 1 Hectar neu'n fwy)	<b>£1,312.50</b>	<b>£1,575.00</b>	Bydd yr adroddiad yn cynnwys crynodeb o'r cyfyngiadau hysbys ac o'r hyn y bydd ei angen i fod yn gais wedi'i wneud yn ddilys.
	Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol - fel y diffinnir gan y Rheoliadau <sup>1</sup> /Safleoedd sydd angen Asesiad Effaith Amgylcheddol - fel y diffinnir gan y Rheoliadau	<b>Pris ar Gais</b>	<b>Pris ar Gais</b>	1. <a href="#">Rheoliadau Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Meini Prawf Penodedig a Chydsyniadau Eilaidd Rhagnodedig) (Cymru) 2016 (legislation.gov.uk)</a> 2. <a href="#">Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Asesu Effeithiau Amgylcheddol) (Cymru) 2017 (legislation.gov.uk)</a>
Ymweliad â'r Safle		<b>£147</b>	<b>£176.40</b>	Ymweliad â'r safle i gynorthwyo cyn gwneud cais cynllunio. Mae modd gofyn am ymweliad â'r safle fel atodiad i gyngor cyn gwneud cais ac ni ellir ei ddefnyddio ar wahân i wasanaethau eraill. Bydd yr adroddiad cyn gwneud cais yn cael ei wella gan drafodaethau ac arsylwadau ar y safle.

<b>Cyngor Technegol</b>		<b>£63 / awr</b>	<b>£75.60 / awr</b>	<p>Cyngor technegol ychwanegol ar y cyd â chyngor cyn gwneud cais. Mae esiamplau'n cynnwys: cyfarfodydd dilynol, adolygiad o'r dyluniadau diwygiedig; cwestiynau technegol penodol sy'n codi o adolygiad cychwynnol</p> <p>Lefel gwasanaeth a chost wedi'u cytuno cyn dechrau gweithredu.</p> <p><b>Isafswm o 2 awr</b> i ganiatáu ar gyfer cefnogaeth dechnegol a gweinyddu cais.</p>
-------------------------	--	------------------	---------------------	--

Mae'r ddogfen hon ar gael yn Saesneg ac mewn ieithoedd a fformatau eraill ar gais.

This document is available in English and in other languages and formats on request.