

### Deiliaid tŷ

- |   |     |
|---|-----|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ehangu, gwella neu newid annedd presennol o fewn cwrtilage gardd</li> <li>- e.e. Estyniadau, lleoedd caeedig, adeiladau mewn gerddi</li> </ul> | £25 |
|---|-----|

### Mân Ddatblygiad

- |   |      |
|---|------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Creu llai na 10 annedd</li> <li>- Arwynebedd y safle o lai na 0.5 hectar</li> <li>- Dibreswyl - newid defnydd neu ddefnydd cymysg lle mae'r arwynebedd llawr gros yn fwy na 1000m<sup>2</sup></li> </ul> | £250 |
|---|------|

### Datblygiad Mawr

- |   |      |
|---|------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Creu 10 - 24 o anheddau</li> <li>- 1000m<sup>2</sup> - llai na 2000m<sup>2</sup> o arwynebedd llawr</li> <li>- Arwynebedd y safle rhwng 0.5 hectar a llai na 1 hectar</li> <li>- Dibreswyl - newid defnydd neu ddefnydd cymysg lle mae'r arwynebedd llawr gros yn fwy na 1000m<sup>2</sup> ond yn llai na 2000m<sup>2</sup></li> <li>- Cloddio a gweithio mwynau neu ddefnyddio tir ar gyfer dyddodion gweithfeydd mwynau</li> <li>- Datblygiadau gwastraff</li> </ul> | £600 |
|---|------|

### Datblygiad Mawr Sylweddol

- |   |       |
|---|-------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Creu 25 neu fwy o anheddau</li> <li>- mwy na 2000m<sup>2</sup> o arwynebedd llawr</li> <li>- Arwynebedd y safle o fwy na 0.99 hectar</li> <li>- Dibreswyl - newid defnydd neu ddefnydd cymysg lle mae'r arwynebedd llawr gros yn fwy na 2000m<sup>2</sup></li> </ul> | £1000 |
|---|-------|

## Cyngor Arall

<p>Darparu hanes cynllunio'r safle: Deiliaid tai (yn cynnwys dim mwy nag un annedd) Datblygiad Arall</p>	<p>£58 (gan gynnwys TAW) £145 (gan gynnwys TAW)</p>
<p>Cyngor ynghylch a yw hawliau datblygu a ganiateir y datblygiad penodol wedi cael eu dileu gan amod</p>	<p>£58 (gan gynnwys TAW)</p>
<p>Cyngor ynghylch a yw'r amodau wedi eu cyflawni: Deiliaid tai (yn cynnwys dim mwy nag un annedd) Datblygiad Arall</p>	<p>£58 (gan gynnwys TAW) £145 (gan gynnwys TAW)</p>
<p>Gwneud ymholiad ynghylch a oes angen caniatâd cynllunio ar y datblygiad neu a yw'r datblygiad yn gyfreithlon</p>	<p>Os ydych yn ansicr a fyddai angen caniatâd ar eich prosiect neu a yw'n gyfreithlon, rydym yn argymhell eich bod yn cyflwyno cais am dystysgrif cyfreithlondeb</p>
<p>Caniatâd ar gyfer adeilad rhestredig - Cyngor Cyn Ymgeisio: Deiliaid tai Arall Arwynebedd llawr &lt; 999m<sup>2</sup> Arwynebedd llawr 1000m<sup>2</sup> - 1999m<sup>2</sup> Arwynebedd llawr &gt; 1999m<sup>2</sup> Bydd cyfarfod â swyddog ar y safle neu yn y swyddfa yn codi tâl ychwanegol sy'n cyfateb i 30% o'r tâl safonol.</p>	<p>£120 (gan gynnwys TAW)  £250 (gan gynnwys TAW) £600 (gan gynnwys TAW) £100 (gan gynnwys TAW)</p>

**Ni ellir ad-dalu unrhyw ffi, a bydd yn rhaid talu ffi ar gyfer unrhyw gais cynllunio dilynol yn unol â'r rheoliadau priodol. Codir tâl unigol am geisiadau lluosog. Unwaith y bydd yr Awdurdod Cynllunio Lleol wedi ysgrifennu ateb am ymholiad, codir tâl y gyfradd wreiddiol ar gyfer unrhyw ymholiadau pellach am yr un mater.**