

**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

**CYDASTUDIAETH ARGAELEDD TIR AR GYFER TAI 2019**

**Rhwng Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili a'r Grŵp Astudio:**

Y Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi  
Grŵp Pobl  
Cymdeithas Tai Linc Cymru  
Cymdeithas Tai United Welsh

Gorffennaf 2019

## **CYNNWYS**

- 1 Crynodeb
- 2 Cyflenwad Tir ar gyfer Tai

Atodiad 1 – Rhestrau Safleoedd

Atodiad 2 – Data Cwblhau yn y Gorffennol

Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenrol

## 1 CRYNODEB

- 1.1 Hwn yw Cydastudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai (JHLAS) Bwrdeistref Sirol Caerffili ar gyfer 2019, sy'n cyflwyno'r cyflenwad tir ar gyfer tai yn yr ardal ar y dyddiad sylfaenol, sef 1 Ebrill 2019. Mae'n disodli'r adroddiad ar gyfer y dyddiad sylfaenol blaenorol, sef 1 Ebrill 2018. Mae'n disodli'r adroddiad ar gyfer y dyddiad sylfaenol blaenorol, sef 1 Ebrill 2018.
- 1.2 Paratowyd y JHLAS yn unol â gofynion Polisi Cynllunio Cymru a Nodyn Cyngor Technegol 1 (TAN 1). Cyfeiriwch at y dogfennau hyn i gael manylion y gofynion ar gyfer cynnal cyflenwad pum mlynedd o dir ar gyfer tai ym mhob ardal awdurdod cynllunio lleol a'r broses ar gyfer cynnal y JHLAS (<https://llyw.cymru/polisi-a-chanllawiau-cynllunio-ar-gyfer-gweithwyr-proffesiynol>).
- 1.3 Mae Adran 2 yn rhoi manylion y cyflenwad tir ar gyfer tai a sut y cafodd ei gyfrifo. Mae'n dangos, yn seiliedig ar y dull gweddilliol a amlinellir yn TAN 1, bod gan Gaerffili gyflenwad 2.0 flynedd o dir ar gyfer tai.

### Cyfranogiad

- 1.4 Aseswyd y cyflenwad tir ar gyfer tai mewn ymgynghoriad â'r:
  - Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi; ac
  - Aelodau eraill y Grŵp Astudio.

### Llunio'r Adroddiad

- 1.5 Cyhoeddodd Caerffili restrau safleoedd drafft a ffurflenni safleoedd ar gyfer ymgynghori rhwng 3 a 17 Mai. Cyflwynwyd sylwadau gan y Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi a Persimmon Homes o fewn y cyfnod hwn. Paratowyd Datganiad Tir Cyffredin wedi hynny ac, yn dilyn ymgynghori â'r Grŵp Astudio, fe'i cyflwynwyd i Lywodraeth Cymru ar 2 Gorffennaf.
- 1.6 Cytunwyd ar yr holl faterion yn dilyn yr ymgynghoriad ac fe'u hamlinellwyd yn y Datganiad Tir Cyffredin.
- 1.7 Paratowyd yr Adroddiad JHLAS hwn ar sail y Datganiad Tir Cyffredin.

## 2 CYFLENWAD TIR AR GYFER TAI

- 2.1 Mae'r cyflenwad pum mlynedd o dir ar gyfer tai yn cynnwys safleoedd sydd â chaniatâd cynllunio llawn neu amlinellol, safleoedd sydd â phenderfyniad i roi caniatâd cynllunio yn amodol ar lofnodi cytundeb Adran 106, a safleoedd a ddyrannwyd ar gyfer tai mewn cynlluniau datblygu mabwysiedig, a gatedoreiddiwyd fel y rhagnodir yn TAN 1.
- 2.2 Mae'r cyflenwad tir wedi cael ei gyfrifo gan ddefnyddio'r fethodoleg weddilliol, yn seiliedig ar Gynllun Datblygu Lleol Bwrdeistref Sirol Caerffili 2006-21, a fabwysiadwyd ym mis Tachwedd 2010.

**Tabl 1 – Cyflenwad Tir ar gyfer Tai a Amlygwyd**

Cyflenwad Tir ar gyfer Tai 1 Ebrill 2018 – 2023 – Safleoedd Mawr						
	Unedau arfaethedig	Cyflenwad Tir 5 Mlynedd (Categoriâu TAN 1)		Y Tu Hwnt i 5 Mlynedd		Wedi'u cwblhau ers yr astudiaeth
		1	2	3	4	
<b>Cyfanswm</b>	6282	179	1790	3538	775	102

2.3 Manylion y cyflenwad pum mlynedd o dir (h.y. categorïau 1 a 2):

Preifat	1613
Cyhoeddus	0
Cymdeithas Dai	356
<b>Cyfanswm</b>	<b>1969</b>

2.4 **Cyflenwad Safleoedd Bach** – Mae'r cyflenwad gan safleoedd bach o lai na deg annedd wedi'i seilio ar dai a gwblhawyd yn ystod y pum mlynedd diwethaf.

**Tabl 2 – Safleoedd Bach a Gwblhawyd yn ystod y Pum Mlynedd Diwethaf**

2014/15	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19	<b>Cyfanswm</b>
49	35	93	53	20	<b>250</b>

2.5 Cyfanswm cyffredinol y cyflenwad pum mlynedd o dir (safleoedd mawr a bach) yw 2219.

**Tabl 4 – Cyfrifo'r gofyniad blynyddol cyfartalog pan fo cyfnod y cynllun yn dod i ben rhan o'r ffordd trwy gyfnod y JHLAS**

Oherwydd bod cyfnod y cynllun yn dod i ben rhan o'r ffordd trwy gyfnod y JHLAS, defnyddir dull amgen o gyfrifo'r gofyniad blynyddol cyfartalog, fel y'i hamlinellir yn TAN 1:

$$\{[(H \times N)/P] + (H - C)\}/5$$

H = cyfanswm y gofyniad tai fel y'i hamlinellir yn y CDLI mabwysiedig;

N = nifer y blynyddoedd sydd ar ôl yng nghyfnod y JHLAS ar ôl i gyfnod y cynllun ddod i ben; P = cyfanswm nifer y blynyddoedd yng nghyfnod y cynllun;

C = tai a gwblhawyd o ddechrau cyfnod y cynllun hyd at ddyddiad sylfaenol y JHLAS.

Felly, y gofyniad blynyddol cyfartalog yw:

$$\{[(8625 \times 3)/15] + (8625 - 4835)\}/5 = 1103$$

A	B	C	D	E
Darpariaeth yn y CDLI	Wedi'u cwblhau	Gofyniad blynyddol cyfartalog (fel yr uchod)	Cyfanswm y tir sydd ar gael (gan gynnwys)	Cyflenwad tir mewn blynyddoedd
8625	4835	1103	221	2.0

### Atodiad 1 – Rhestr Safleoedd

Gweler yr adran nesaf.

### Atodiad 2 – Data Cwblhau yn y Gorffennol

Blwyddyn	Nifer y Cartrefi a Gwblhawyd yn:		
	Safleoedd Mawr	Safleoedd Bach	Cyfanswm a Gwblhawyd
2011	310	48	358
2012	333	57	390
2013	306	38	344
2014	307	44	351
2015	365	49	414
2016	152	35	187
2017	191	93	284
2018	137	53	190
2019	102	20	122

### Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenorol

Blwyddyn	Cyflenwad 5 Mlynedd – Nifer yr Unedau		Nifer y Blynnyddoedd o Gyflenwad	Cyflenwad y Tu Hwnt i 5 Mlynedd – Nifer yr Unedau	
	1	2		3	4
2011	287	2004	4.3	3890	0
2012	277	1575	3.5	3943	0
2013	274	1255	2.9	3771	10 (3ii)
2014	220	1297	2.5	3713	0
2015	125	1056	1.9	3832	0
2016	179	929	1.5	3843	49
2017	79	1668	2.1	3328	775
2018	65	2019	2.3	3444	775

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad:

Anheddiad: Coed Duon

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A	Arwynebedd Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill				2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
2220	Tafarn y Llew Coch, Stryd Fawr	0	0	17	17	0	0.00	0	17	0	0	0	0	0	17	0	0
2322	Uned A, 12 Lle'r Farchnad	0		47	47	0	0.45	0	47	0	0	0	0	0	47	0	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Coed Duon()		0	0	64	64	0	0.45	0	64	0	0	0	0	0	64	0	0

Anheddiad: Caerffili

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill				2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
2252	Tir i'r gogledd o Rodfa Hendredenny	0	0	260	260	0	0.00	0	20	45	45	45	0	155	105	0	
2271	Tir yng Nghyfeirnod Grid 315722 187910 Parc Virginia, Caerffili	0		11	11	0	0.16	11	0	0	0	0	0	11	0	0	
* CYFANSYMAU ar gyfer Caerffili()		0	0	271	271	0	0.16	11	20	45	45	45	0	166	105	0	

Anheddiad: Llanbradach

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill				2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
	Tir ar safle Eglwys yr Holl Seintiau gynt, Stryd Pencerrig, Llanbradach (UPRN 000043172282)	0	0	10	10	0	0.00	0	10	0	0	0	0	0	10	0	0

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

---

2311	Land adj. to Y Fron, Pwllypant to Coed-y-Brain Cylchfan	0	14	14	0	0.21	0	0	14	0	0	0	14	0	0
------	--	---	----	----	---	------	---	---	----	---	---	---	----	---	---

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad:

Anheddiad: Llanbradach

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
2321	Land at Wingfield Crescent	0	30	30	0	0.80	15	15	0	0	0	0	30	0	0	
* CYFANSYMAU ar gyfer Llanbradach()		0	0	54	54	0	1.01	15	25	14	0	0	54	0	0	

Anheddiad: Markham

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
	Tir Gyferbyn â Highcrest Garage Stryd James Markham Coed Duon Ysgol Gynradd Coed Duon	0	0	45	45	0	0.00	9	18	18	0	0	45	0	0	
* CYFANSYMAU ar gyfer Markham()		0	0	45	45	0	0.00	9	18	18	0	0	45	0	0	

Anheddiad: Oakdale

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
2251	Land at Woodfield Park Funeral Home, Woodfield Park ALI	0	0	45	45	8	0.00	19	18	0	0	0	8	37	0	0
	Tir ar Glwb Golf Oakdale, Oakdale	0	0	132	132	4	0.00	26	26	26	25	25	4	128	0	0



**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

\* CYFANSYMAU ar  
gyfer Oakdale)

0 0 177 177 12 0.00 45 44 26 25 25 12 165 0 0

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad:

Anheddiad: Pengam

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau			Rhagolygon cwblhau		Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	2020	2021	2022	2023	2024	Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill							C/A	1	2	3
Tir ar bwys Garej Fair View NP12 3QY	Heol Pengam Pengam (UPRN 000043090953)	0	0	17	17	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	17	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Pengam()		0	0	17	17	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	17	0

Anheddiad: Rhisga

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau			Rhagolygon cwblhau		Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	2020	2021	2022	2023	2024	Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill							C/A	1	2	3
Gweithfeydd Dan-Y-Graig, NP11 6DP	Heol Dan-Y-Graig, Rhisga, Casnewydd, NP11 6DP (UPRN 000043164809)	0	22	22	0	0.69	0	0	11	11	0	0	0	22	0	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Rhisga()		0	22	22	0	0.69	0	0	11	11	0	0	0	22	0	0

Anheddiad: Ystrad Mynach

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau			Rhagolygon cwblhau		Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	2020	2021	2022	2023	2024	Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill							C/A	1	2	3
2323	Winding Wheel Lane, Penallta	0	48	48	0	0.00	24	24	0	0	0	0	0	48	0	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Ystrad Mynach()		0	48	48	0	0.00	24	24	0	0	0	0	0	48	0	0

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

\*\*

**CYFANSYMIA**  
**U ar gyfer**

0 0 698 698 12 2.30 104 195 114 81 70 12 564 122 0

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Cymdeithasau Tai

Anheddiad: Bargod

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
2130	Tir i'r Dwyrain o Deras Trem y Dwyrain, Bargod	0	0	10	10	0	0.15	0	10	0	0	0	0	0	10	0	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Bargod (Cymdeithas Tai)		0	0	10	10	0	0.15	0	10	0	0	0	0	0	10	0	0

Anheddiad: Caerffili

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
Ysgol Gynradd Cwm Ifor		0	0	19	19	0	1.30	10	9	0	0	0	0	0	19	0	0
1945	Caerphilly Miners (Phase 2), Watford Road	34	16	34	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- Llys yr Ynadon Caerffili, Heol y Mynydd, Caerffili, CF83 1HG	0	0	38	38	38	0.00	0	0	0	0	0	38	0	0	0	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Caerffili (Cymdeithas Tai)		34	16	91	57	38	1.30	10	9	0	0	0	38	19	0	0	0

Anheddiad: Croespenmaen

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
	Tir ar Ton y Felin, Croespenmaen	0	0	60	60	0	0.00	0	19	19	0	0	0	38	22	0	0

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

---

<b>Rhif Cod 15/0563/OUT - Tir yn Nhŷ Mawr, Lôn fferm Tŷ-Mawr, Croespenmaen</b>	0	0	50	50	0	2.68	0	25	25	0	0	0	50	0	0
--	---	---	----	----	---	------	---	----	----	---	---	---	----	---	---

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Cymdeithasau Tai

Anheddiad: Croespenmaen

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categori: 1 2 3 4			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
		0	0	110	110	0	2.68	0	44	44	0	0	0	88	22	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Croespenmaen (Cymdeithas Tai)																

Anheddiad: Gelligaer

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categori: 1 2 3 4			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
		0	0	37	37	37	0.00	0	0	0	0	0	37	0	0	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Gelligaer (Cymdeithas Tai)																

Anheddiad: Llanbradach

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categori: 1 2 3 4			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
2257	De Winton PH, De Winton Terrace	0	0	14	14	0	0.00	14	0	0	0	0	0	14	0	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Llanbradach (Cymdeithas Tai)																

Anheddiad: Oakdale

Nifer yr Unedau anheddau

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A	Weddill	2020	2021	2022	2023	2024	Categoriadau:			
													1	2	3	4
5	Rhodfa Ganol Oakdale Coed Duon NP12 0LW	12	12	12	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Cymdeithasau Tai

Anheddiad: Oakdale

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
* CYFANSYMAU ar gyfer Oakdale (Cymdeithas Tai)		12	12	12	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Anheddiad: Rhisga

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
A4049 Y STRYD FASNACHOL, STRYD YR EGLWYS		0	0	34	34	34	0.00	0	0	0	0	0	34	0	0	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Rhisga (Cymdeithas Tai)		0	0	34	34	34	0.00	0	0	0	0	0	34	0	0	0

\*\* CYFANSYMAU ar gyfer Cymdeithas Tai

46 28 308 262 109 4.13 24 63 44 0 0 109 131 22 0



RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Aberbargod

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau						Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
288	Heol Bedwellte	51	1	118	67	1	4.11	5	5	6	6	8	1	30	36	0
1114	Ward Aberbargod	0	0	413	413	0	11.80	0	0	0	0	0	0	0	413	0
1773	Ysgol Gyfun Bedwellte	0	0	55	55	0	1.88	10	35	10	0	0	0	55	0	0
2070	Tir i gefn Heol Ty Fry, Aberbargod, Bargoed. (UPRN 000043167820)	0	0	15	15	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	15	0
* CYFANSYMIAU ar gyfer Aberbargod (Preifat)		51	1	601	550	1	17.79	15	40	16	6	8	1	85	464	0

Anheddiad: Abertridwr

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau						Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
18	Pwll Glo Windsor	0	0	193	193	0	5.51	0	0	0	0	0	0	0	193	0
1786	Tir i'r dwyrain o Heol Coedcae	0	0	27	27	0	0.78	0	0	0	0	0	0	0	27	0
* CYFANSYMIAU ar gyfer Abertridwr (Preifat)		0	0	220	220	0	6.29	0	0	0	0	0	0	0	220	0

Anheddiad: Abertyswg

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau						Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A	Weddill	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
20	Tir yn Greensway	0	0	28	28	0	0.82	0	0	0	0	0	0	0	28	0

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Abertyswg

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
1669	Tir i'r De-orllewin o Deras Carn-y-tyla	2	0	133	131	0	6.97	0	0	0	0	0	0	0	131	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Abertyswg (Preifat)		2	0	161	159	0	7.79	0	0	0	0	0	0	0	159	0

Anheddiad: Argoed

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
1265	Tir ger Coedlan Gelynos	14	3	16	2	0	0.22	1	1	0	0	0	0	0	2	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Argoed (Preifat)		14	3	16	2	0	0.22	1	1	0	0	0	0	0	2	0

Anheddiad: Bargod

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
1220	Ystâd y Parc	0	0	53	53	0	1.50	0	0	0	0	0	0	0	53	0
1772	Llwyfan Manwerthu Bargod	0	0	48	48	0	2.70	0	0	0	0	0	0	0	48	0

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

\* **CYFANSYMIAU** ar gyfer  
**Bargod (Preifat)**

0 0 101 101 0 4.20 0 0 0 0 0 0 0 101 0

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Bedwas

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A:	Arwynebedd Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm Capasiti	Cwblhau	Ers Diwethaf	Weddill	2020			2021	2022	2023	2024	1	2	3	4	
306	Mynwent Bedwas	0	0	630	630	0	36.22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	630
2203	Tir i'r gogledd o Heol y Pandy	0	0	240	240	21	7.61	40	40	40	40	40	21	200	19	0	
* CYFANSYMAU ar gyfer Bedwas (Preifat)		0	0	870	870	21	43.83	40	40	40	40	40	21	200	19	630	

Anheddiad: Coed Duon

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A:	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	2020			2021	2022	2023	2024	1	2	3	4	
1774	Gorsaf Ambiwlans Coed Duon	0	0	24	24	0	0.68	0	0	0	0	0	0	0	0	24	0
2129 Gelli	Tir yng Nghwm	0	0	115	115	0	6.55	0	0	35	40	40	0	115	0	0	
* CYFANSYMAU ar gyfer Coed Duon (Preifat)		0	0	139	139	0	7.23	0	0	35	40	40	0	115	24	0	

Anheddiad: Caerffili

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A:	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	2020			2021	2022	2023	2024	1	2	3	4	
1108	Tir rhwng Heol y Fan a'r Rheilffordd (Cam 2)	0	0	28	28	0	1.22	0	0	0	0	0	0	0	0	28	0
1644	Heol Caerdydd/Stryd Pentre-baen	0	0	127	127	0	1.12	0	0	0	0	0	0	0	0	127	0

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

---

1754 Tir yn Ystâd Ddiwydiannol Pontypandy (Castle Reach/Kingsmead)	199	3	199	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
---	-----	---	-----	---	---	------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Caerffili

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categori: 1 2 3 4			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
1781	Ysgol Gynradd Sant Iago	0	0	49	49	0	1.40	0	0	0	0	0	0	0	0	49
1784	Ysgol Fabanod Hendre	0	0	16	16	0	0.46	0	0	0	0	0	0	0	0	16
2082	Tir i'r de o Glendale, Heol y Fan, Caerffili	1	1	10	9	4	0.22	3	2	0	0	0	4	5	0	0
2191	Tir ar Heol Abertridwr	0	0	28	28	0	1.68	0	0	14	14	0	0	28	0	0
2192	Tir i'r gogledd o Glos Tir y Ddôl	0	0	11	11	0	0.31	0	6	5	0	0	0	11	0	0
2204	Catnic, Ystâd Ddiwydiannol Pontypandy	0	0	176	176	0	5.05	0	0	30	50	50	0	130	46	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Caerffili (Preifat)		200	4	644	444	4	11.47	3	8	49	64	50	4	174	201	65

Anheddiad: Cefn Fforest

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categori: 1 2 3 4			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
472	Coedlan Pencoed (gorllewin)	0	0	18	18	0	0.46	0	0	0	0	0	0	0	18	0
1775	Tir i'r de o Heol y Bryn	0	0	24	24	0	0.68	0	0	0	0	0	0	0	24	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Bargod (Preifat)		0	0	42	42	0	1.14	0	0	0	0	0	0	0	42	0

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Cefn Hengoed

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
1179	Tir ar Fferm Carn Gethin, Heol Hengoed	0	0	27	27	0	0.19	0	0	0	0	0	0	0	0	27	0
* CYFANSYMIAU ar gyfer Cefn Hengoed (Preifat)		0	0	27	27	0	0.19	0	0	0	0	0	0	0	0	27	0

Anheddiad: Crosskeys

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
2128	GLJ Recycling, Ystâd Ddiwydiannol Y Drenewydd Crosskeys	0	0	40	40	0	1.76	0	0	0	0	0	0	0	0	40	0
* CYFANSYMIAU ar gyfer Crosskeys (Preifat)		0	0	40	40	0	1.76	0	0	0	0	0	0	0	0	40	0

Anheddiad: Crymlyn

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
2084	Safle'r Ysgol Mwyngloddio Crymlyn, Bryn yr Ysgol Mwyngloddio, Crymlyn	29	22	29	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
* CYFANSYMIAU ar gyfer Crymlyn (Preifat)		29	22	29	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Trelyn

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau				C/A:	Arwynebedd Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidd:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Weddill			2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
1266	Tir i'r gogledd o Lan-yr-afon, Heol y Rhyd	0	0	12	12	0	0.80	0	0	0	6	6	0	12	0	0
1951	Tir i'r cefn o 40 Heol Fictoria	0	0	20	20	0	0.75	0	0	0	0	0	0	0	20	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Trelyn (Preifat)		0	0	32	32	0	1.55	0	0	0	6	6	0	12	20	0

Anheddiad: Fochriw

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau				C/A:	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidd:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill			2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
285	Tir ar Deras y Rheiffordd, Fochriw	0	0	147	147	0	4.20	0	0	0	0	0	0	0	147	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Fochriw (Preifat)		0	0	147	147	0	4.20	0	0	0	0	0	0	0	147	0

Anheddiad: Machen

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau				C/A:	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidd:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill			2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
307	Fferm Tyn-y-waun	0	0	10	10	0	0.77	0	0	0	0	0	0	0	10	0
1780	Waterloo Works	0	0	545	545	0	17.00	0	0	0	0	0	0	0	545	0

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

\* **CYFANSYMAU** ar gyfer  
**Machen (Preifat)**

0 0 555 555 0 17.77 0 0 0 0 0 0 0 555 0

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Maes-y-cwmwr

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A:	Arwynebedd Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Weddill	Weddill			2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
1749	Tir yn Uchderau Gellideg (Cam 1)	0	0	144	144	0	4.13	0	0	30	30	35	0	95	49	0	
1778	Tir yn Uchderau Gellideg (Cam 2)	0	0	91	91	0	2.61	0	0	9	0	0	0	9	82	0	
* CYFANSYMAU ar gyfer Maes-y-cwmwr (Preifat)		0	0	235	235	0	6.74	0	0	39	30	35	0	104	131	0	

Anheddiad: Markham

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A:	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	Weddill			2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
334	Tir gyferbyn â Heol Abernant, Markham	1	0	82	81	1	2.28	1	0	0	0	0	1	1	79	0	
* CYFANSYMAU ar gyfer Markham(Preifat)		1	0	82	81	1	2.28	1	0	0	0	0	1	1	79	0	

Anheddiad: Nelson

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A:	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	Weddill			2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
1117	Tir i'r dwyrain o'r Cwrt Llawbel	0	0	90	90	0	3.36	0	0	0	0	0	0	0	90	0	
2201	Tir i'r de o'r A472 (Tŷ Du)	0	0	200	200	0	19.00	0	25	50	50	50	0	175	25	0	

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

---

* CYFANSYMIAU ar gyfer Nelson(Preifaf)	0	0	290	290	0	22.36	0	25	50	50	50	0	175	115	0
---	---	---	-----	-----	---	-------	---	----	----	----	----	---	-----	-----	---

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Tredegar  
Newydd

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
1770	Tir Pont Rhymni	0	0	30	30	0	2.61	0	0	0	0	0	0	0	30	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Tredegar Newydd(Preifat)		0	0	30	30	0	2.61	0	0	0	0	0	0	0	30	0

Anheddiad: Trecelyn

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
469	Tir ar Gwmgelli	0	0	80	80	0	2.30	0	0	0	0	0	0	0	0	80
1382	Heol Albertina	0	0	10	10	0	0.41	0	0	0	0	0	0	0	10	0
1892	Cyn Safle Enco, Heol y Gogledd, Trecelyn	0	0	23	23	0	0.80	0	0	0	0	0	0	0	23	0
2194	Tir i'r gogledd o'r maes parcio, Parc Technoleg Aiwa	0	0	45	45	0	1.37	0	0	0	0	0	0	0	45	0
2205	Maes Parcio, Parc Technoleg Aiwa	0	0	45	45	0	1.48	0	0	0	0	0	0	0	45	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Trecelyn (Preifat)		0	0	203	203	0	6.36	0	0	0	0	0	0	0	123	80

Anheddiad: Cefn-y-Pant

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
1563	Tir i'r gorllewin o Hen Heol y Pant	0	0	57	57	0	2.20	0	0	0	0	0	0	0	57	0

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Cefn-y-pant

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
		0	0	57	57	0	2.20	0	0	0	0	0	0	0	57	0

\* CYFANSYMAU ar gyfer Cefn-y-pant(Preifat)

Anheddiad: Pontllan-fraith

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
1112	Tir ym Mharc Hawtin	42	42	263	221	25	10.41	40	40	40	40	36	25	196	0	0
1952	Gwesty Tredegar Junction	0	0	13	13	0	0.19	0	0	0	0	0	0	0	13	0
2187	Canolfan Ieuenctid A Chaffi Cyber Pontllan-fraith, Heol Syr Ivor	0	0	20	20	0	0.08	0	0	20	0	0	0	20	0	0
	* CYFANSYMAU ar gyfer Pontllan-fraith(Preifat)	42	42	296	254	25	10.68	40	40	60	40	36	25	216	13	0

Anheddiad: Pontlotyn

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
1769	Hen orsaf i'r de o Ffordd Gyswllt Pontlotyn	0	0	25	25	0	1.02	0	0	0	0	0	0	0	25	0
	* CYFANSYMAU ar gyfer Pontlotyn(Preifat)	0	0	25	25	0	1.02	0	0	0	0	0	0	0	25	0

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Pont-y-meistr

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
1670	Ffatri Suflex	0	0	65	65	0	2.10	0	0	0	0	0	0	0	0	65	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Pont-y-meistr(Preifat)		0	0	65	65	0	2.10	0	0	0	0	0	0	0	0	65	0

Anheddiad: Princetown

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
281	Tir i'r de o Merthyr Road, Princetown	2	0	140	138	0	3.96	0	0	0	0	0	0	0	0	138	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Princetown(Preifat)		2	0	140	138	0	3.96	0	0	0	0	0	0	0	0	138	0

Anheddiad: Rhydymni

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
572	Croesfan Maerdy, Rhydymni	0	0	57	57	0	2.40	0	0	0	0	0	0	0	0	57	0
573	Stryd y Bryn Isaf	0	0	10	10	0	0.30	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0
1116	Tir i'r de i Fyngalo Llechryd, Llechryd	0	0	39	39	0	1.10	0	0	0	0	0	0	0	0	39	0
1163	Modurdy Maerdy, ger Tŷ Maerdy House	0	0	16	16	1	0.74	0	0	0	0	0	0	1	0	15	0

RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Rhymni

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categori: 1 2 3 4			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
		0	0	122	122	1	4.54	0	0	0	0	0	1	0	121	0

\* CYFANSYMAU ar gyfer Rhymni(Preifat)

Anheddiad: Rhisga

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categori: 1 2 3 4			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
1124	Tir ar Ddynesfa'r Orsaf, Rhisga	0	0	15	15	0	0.51	0	0	0	0	0	0	0	15	0
1779	Rhan ddwyreiniol o'r tir ger Afon Ebwy	0	0	48	48	0	1.38	0	0	0	0	0	0	0	48	0
		0	0	63	63	0	1.89	0	0	0	0	0	0	0	63	0

\* CYFANSYMAU ar gyfer Rhisga(Preifat)

Anheddiad: Senghenydd

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categori: 1 2 3 4			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3
1457	Tir islaw Teras y Coroni	0	0	12	12	0	0.76	0	0	0	0	0	0	0	12	0
		0	0	12	12	0	0.76	0	0	0	0	0	0	0	12	0

\* CYFANSYMAU ar gyfer Senghenydd(Preifat)



RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill

Sector y Farchnad: Preifat

Anheddiad: Tir-y-berth

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
292	Tir-y-berth	0	0	173	173	0	4.95	0	0	0	0	0	0	0	0	173	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Tir-y-berth(Preifat)		0	0	173	173	0	4.95	0	0	0	0	0	0	0	0	173	0

Anheddiad: Wyllie

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
491	Tir ger Heol Pen-y-warel	0	0	56	56	0	1.60	0	0	0	0	0	0	0	0	56	0
	Tir i'r De o'r Llannerch, Wyllie, Coed Duon	0	0	16	16	5	0.56	0	5	6	0	0	5	11	0	0	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Wyllie(Preifat)		0	0	72	72	5	2.16	0	5	6	0	0	5	11	56	0	0

Anheddiad: Ystrad Mynach

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categorioidio:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill		C/A	2020	2021	2022	2023	2024	1	2	3	4
894	Glofa Penallta, Datblygu Adeiladau Rhestredig, Dyffryn Stryd	32	2	188	156	0	5.31	0	0	0	0	0	0	0	0	156	0
1776	Tir ar Heol Newydd	0	0	18	18	0	0.54	0	0	0	0	0	0	0	0	18	0

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

**\* CYFANSYMIAU ar gyfer Ystrad  
Mynach(Preifat)**

32	2	206	174	0	5.85	0	0	0	0	0	0	0	174	0
----	---	-----	-----	---	------	---	---	---	---	---	---	---	-----	---

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar Ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 02 Ebrill**

<b>Sector y Farchnad:</b>	<b>Preifat</b>															
<b>* CYFANSYMIAU ar gyfer Preifat</b>	373	74	5695	5322	58	205.89	100	159	295	276	265	58	1095	3394	775	
<b>*** CYFANSYMIAU</b>	419	102	6701	6282	179	212.33	228	417	453	357	335	179	1790	3538	775	