

**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

**CYDASTUDIAETH ARGAELEDD TIR AR GYFER TAI 2017**

**Rhwng Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili a'r Grŵp Astudio:**

Y Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi  
Grŵp Pobl  
Cymdeithas Tai Linc Cymru  
Cymdeithas Tai Unedig Cymru

Gorffennaf 2017

## **CYNNWYS**

1 Crynodeb

2 Cyflenwad Tir ar gyfer Tai

Atodiad 1 – Rhestrau Safleoedd

Atodiad 2 – Data Cwblhau yn y Gorffennol

Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenorol

## 1 CRYNODEB

- 1.1 Hwn yw Cydastudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai (JHLAS) Bwrdeistref Sirol Caerffili ar gyfer 2017, sy'n cyflwyno'r cyflenwad tir ar gyfer tai yn yr ardal ar y dyddiad sylfaenol, sef 1 Ebrill 2017. Mae'n disodli'r adroddiad ar gyfer y dyddiad sylfaenol blaenorol, sef 1 Ebrill 2016.
- 1.2 Paratowyd y JHLAS yn unol â gofynion Polisi Cynllunio Cymru a Nodyn Cyngor Technegol 1 (TAN 1). Cyfeiriwch at y dogfennau hyn i gael manylion y gofynion ar gyfer cynnal cyflenwad pum mlynedd o dir ar gyfer tai ym mhob ardal awdurdod cynllunio lleol a'r broses ar gyfer cynnal y JHLAS (<http://gov.wales/topics/planning/?skip=1&lang=cy>).
- 1.3 Mae Adran 2 yn rhoi manylion y cyflenwad tir ar gyfer tai a sut y cafodd ei gyfrifo. Mae'n dangos, yn seiliedig ar y dull gweddilliol a amlinellir yn TAN 1, bod gan Gaerffili gyflenwad 2.1 flynedd o dir ar gyfer tai.

### Cyfranogiad

- 1.4 Aseswyd y cyflenwad tir ar gyfer tai mewn ymgynghoriad â'r:
  - Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi; ac
  - Aelodau eraill y Grŵp Astudio.

### Llunio'r Adroddiad

- 1.5 Cyhoeddodd Caerffili restrau safleoedd drafft a ffurflenni safleoedd ar gyfer ymgynghori rhwng 8 a 19 Mai. Cyflwynwyd sylwadau gan y Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi a Persimmon Homes o fewn y cyfnod hwn. Paratowyd Datganiad Tir Cyffredin wedi hynny ac, yn dilyn ymgynghori â'r Grŵp Astudio, fe'i cyflwynwyd i Lywodraeth Cymru ar 14 Gorffennaf.
- 1.6 Cytunwyd ar yr holl faterion yn dilyn yr ymgynghoriad ac fe'u hamlinellwyd yn y Datganiad Tir Cyffredin.
- 1.7 Paratowyd yr Adroddiad JHLAS hwn ar sail y Datganiad Tir Cyffredin.

## 2 CYFLENWAD TIR AR GYFER TAI

- 2.1 Mae'r cyflenwad pum mlynedd o dir ar gyfer tai yn cynnwys safleoedd sydd â chaniatâd cynllunio llawn neu amlinellol, safleoedd sydd â phenderfyniad i roi caniatâd cynllunio yn amodol ar lofnodi cytundeb Adran 106, a safleoedd a ddyrannwyd ar gyfer tai mewn cynlluniau datblygu mabwysiedig, a gategoreiddiwyd fel y rhagnodir yn TAN 1.
- 2.2 Mae'r cyflenwad tir wedi cael ei gyfrifo gan ddefnyddio'r fethodoleg weddilliol, yn seiliedig ar Gynllun Datblygu Lleol Bwrdeistref Sirol Caerffili 2006-21, a fabwysiadwyd ym mis Tachwedd 2010.

**Tabl 1 – Cyflenwad Tir ar gyfer Tai a Amlygwyd**

<b>Cyflenwad Tir ar gyfer Tai 1 Ebrill 2017 – 2022 – Safleoedd Mawr</b>						
		<b>Cyflenwad Tir 5 Mlynedd (Categoriâu TAN 1)</b>		<b>Y Tu Hwnt i 5 Mlynedd</b>		
	Unedau arfaethedig	1	2	3	4	Wedi'u cwblhau ers yr astudiaeth ddiwethaf
<b>Cyfanswm</b>	5850	79	1668	3328	775	191

2.3 Manylion y cyflenwad pum mlynedd o dir (h.y. categorïau 1 a 2):

Preifat	1623
Cyhoeddus	0
Cymdeithas Dai	124
<b>Cyfanswm</b>	<b>1747</b>

2.4 **Cyflenwad Safleoedd Bach** – Mae'r cyflenwad gan safleoedd bach o lai na deg annedd wedi'i seilio ar dai a gwblhawyd yn ystod y pum mlynedd diwethaf.

**Tabl 2 – Safleoedd Bach a Gwblhawyd yn ystod y Pum Mlynedd Diwethaf**

2012/13	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17	<b>Cyfanswm</b>
38	44	49	35	93	<b>259</b>

2.5 Cyfanswm cyffredinol y cyflenwad pum mlynedd o dir (safleoedd mawr a bach) yw 2006.

**Tabl 4 – Cyfrifo'r gofyniad blynyddol cyfartalog pan fo cyfnod y cynllun yn dod i ben hanner ffordd trwy gyfnod y JHLAS**

Oherwydd bod cyfnod y cynllun yn dod i ben hanner ffordd trwy gyfnod y JHLAS, defnyddir dull amgen o gyfrifo'r gofyniad blynyddol cyfartalog, fel y'i hamlinellir yn TAN 1:

$$\{[(H \times N)/P] + (H - C)\}/5$$

H = cyfanswm y gofyniad tai fel y'i hamlinellir yn y CDLI mabwysiedig;

N = nifer y blynyddoedd sydd ar ôl yng nghyfnod y JHLAS ar ôl i gyfnod y cynllun ddod i ben;

P = cyfanswm nifer y blynyddoedd yng nghyfnod y cynllun;

C = tai a gwblhawyd o ddechrau cyfnod y cynllun hyd at ddyddiad sylfaenol y JHLAS.

Felly, y gofyniad blynyddol cyfartalog yw:

$$\{[(8625 \times 1)/15] + (8625 - 4523)\}/5 = 935$$

A	B	C	D	E
Darpariaeth yn y CDLI	Wedi'u cwblhau	Gofyniad blynyddol cyfartalog (fel yr uchod)	Cyfanswm y tir sydd ar gael (gan gynnwys dyraniadau CDLI)	Cyflenwad tir mewn blynyddoedd (D/C)
8625	4523	935	2006	2.1

## Atodiad 1 – Rhestr Safleoedd

Gweler yr adran nesaf.

## Atodiad 2 – Data Cwblhau yn y Gorffennol

Blwyddyn	Nifer y Cartrefi a Gwblhawyd ar:		
	Safleoedd Mawr	Safleoedd Bach	Cyfanswm a Gwblhawyd
2011	310	48	358
2012	333	57	390
2013	306	38	344
2014	307	44	351
2015	365	49	414
2016	152	35	187
2017	191	93	284

## Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenorol

Blwyddyn	Cyflenwad 5 Mlynedd – Nifer yr Unedau		Nifer y Blynnyddoedd o Gyflenwad	Cyflenwad y Tu Hwnt i 5 Mlynedd – Nifer yr Unedau	
	1	2		3	4
2011	287	2004	4.3	3890	0
2012	277	1575	3.5	3943	0
2013	274	1255	2.9	3771	10 (3ii)
2014	220	1297	2.5	3713	0
2015	125	1056	1.9	3832	0
2016	179	929	1.5	3843	49

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Cymdeithas Dai

##### Anheddiad: Aberbargod

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
2057	Cyn-ysgol Gynradd Aberbargod	26	26	26	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Aberbargod (Cymdeithas Dai)</b>		<b>26</b>	<b>26</b>	<b>26</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

##### Anheddiad: Bargod

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
2073	Hen Orsaf Dàn Bargod	22	22	22	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2130	Tir i'r dwyrain o Deras y Trem Ddwyreiniol	0		10	10	0	0.15	0	10	0	0	0	0	10	0	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Bargod (Cymdeithas Dai)</b>		<b>22</b>	<b>22</b>	<b>32</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0.15</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	

##### Anheddiad: Coed Duon

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
2071	Hen Ysgol Iau Coed Duon	18	18	30	12	12	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2077	Tir yng nghefn Heol Woodbine	13	13	13	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Coed Duon (Cymdeithas Dai)</b>		<b>31</b>	<b>31</b>	<b>43</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Cymdeithas Dai

##### Anheddiad: Caerffili

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:				
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill		C/A	2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
1785	Ysgol Gynradd Cwm Ifor	0	0	19	19	0	1.30	0	10	9	0	0	0	0	19	0	0
1945	Canolfan Glowyr Caerffili (Cam 2)	0	0	34	34	6	0.91	10	9	9	0	0	0	28	0	0	
2069	Gwesty Goodrich, Heol y Fan, Caerffili	12	12	12	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Caerffili (Cymdeithas Dai)</b>		<b>12</b>	<b>12</b>	<b>65</b>	<b>53</b>	<b>6</b>	<b>2.21</b>	<b>10</b>	<b>19</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>47</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

##### Anheddiad: Cefn Fforest

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill		C/A	2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3
2081	Hen Orsaf Ddan Cefn Fforest	10	10	10	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Cefn Fforest (Cymdeithas Dai)</b>		<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Anheddiad: Gelligaer

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm	Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill		C/A	2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3
1777	Ysgol Gynradd Greenhill	0	0	37	37	0	0.90	19	18	0	0	0	0	37	0	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Gelligaer (Cymdeithas Dai)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>0.90</b>	<b>19</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017**

#### Sector y Farchnad: Cymdeithas Dai

##### Anheddiad: Nelson

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1795	Tir yn yr Hen Iard Lo, Trem Llancaiach	35	35	35	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>* CYFANSYMIAU ar gyfer Nelson (Cymdeithas Dai)</b>		<b>35</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Anheddiad: Oakdale

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
2125	Gwesty Oakdale, Y Goedlan Ganolog, Oakdale	0	0	12	12	0	0.12	12	0	0	0	0	0	0	12	0	0
<b>* CYFANSYMIAU ar gyfer Oakdale (Cymdeithas Dai)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0.12</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>** CYFANSYMIAU ar gyfer Cymdeithas Dai</b>		<b>136</b>	<b>136</b>	<b>260</b>	<b>124</b>	<b>18</b>	<b>3.37</b>	<b>41</b>	<b>47</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>106</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
---	--	------------	------------	------------	------------	-----------	-------------	-----------	-----------	-----------	----------	----------	-----------	------------	----------	----------



## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Preifat

#### Anheddiad: Aberbargod

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
288	Heol Bedwellte	50	2	118	68	1	4.17	5	5	6	6	8	1	30	37	0
1114	Llwyfandir Aberbargod	0	0	413	413	0	11.80	0	0	0	0	0	0	0	413	0
1773	Ysgol Gyfun Bedwellte	0	0	74	74	0	1.88	0	0	0	0	0	0	0	74	0
2070	Tir yng nghefn Heol Tŷ Fry, Aberbargod	0	0	15	15	0	0.00	0	0	5	5	5	0	15	0	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Aberbargod (Preifat)</b>		<b>50</b>	<b>2</b>	<b>620</b>	<b>570</b>	<b>1</b>	<b>17.85</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>45</b>	<b>524</b>	<b>0</b>

#### Anheddiad: Abertridwr

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
18	Glofa Windsor	0	0	193	193	0	5.51	0	0	20	40	40	0	100	93	0
1786	Tir i'r dwyrain o Heol Coedcae	0	0	27	27	0	0.78	0	0	0	0	0	0	0	27	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Abertridwr (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>220</b>	<b>220</b>	<b>0</b>	<b>6.29</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>120</b>	<b>0</b>

#### Anheddiad: Abertyswg

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
20	Tir yn Greensway	0	0	28	28	0	0.82	0	0	0	0	0	0	0	28	0

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Preifat

##### Anheddiad: Abertyswg

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1669	Tir i'r De-orllewin o Deras Carn Y Tyla	0	0	133	133	0	7.08	0	3	0	0	0	0	0	3	130	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Abertyswg (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>161</b>	<b>161</b>	<b>0</b>	<b>7.90</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>158</b>	<b>0</b>

##### Anheddiad: Argoed

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
1265	Tir gerllaw Coedlan Gelynos	11	0	16	5	0	0.23	0	0	0	0	3	0	3	2	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Argoed (Preifat)</b>		<b>11</b>	<b>0</b>	<b>16</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0.23</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>0</b>

##### Anheddiad: Bargod

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
1220	Ystâd y Parc	0	0	53	53	0	1.50	0	0	0	0	0	0	0	53	0
1772	Llwyfandir Manwerthu Bargod	0	0	48	48	0	2.70	0	0	0	0	0	0	0	48	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Bargod (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>101</b>	<b>101</b>	<b>0</b>	<b>4.20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>101</b>	<b>0</b>

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Preifat

##### Anheddiad: Bedwas

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:					
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4		
306	Glofa Bedwas	0	0	630	630	0	36.22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	630
1562	Tir yn Stryd y Santes Fair, Bedwas	0	0	12	12	0	0.53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0
2203	Tir i'r gogledd o Heol y Pandy	0		300	300	0	8.34	0	30	50	50	50	0	180	120		0	
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Bedwas (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>942</b>	<b>942</b>	<b>0</b>	<b>45.09</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>180</b>	<b>132</b>		<b>630</b>	

##### Anheddiad: Coed Duon

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1774	Gorsaf Ambiwllans Coed Duon	0	0	24	24	0	0.68	0	0	0	0	0	0	0	0	24	0
2129	Tir yng Nghwm Gelli	0		115	115	0	6.55	0	0	35	40	40	0	115	0		0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Coed Duon (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>139</b>	<b>139</b>	<b>0</b>	<b>7.23</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>0</b>	<b>115</b>	<b>24</b>		<b>0</b>

##### Anheddiad: Caerffili

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1108	Tir rhwng Heol y Fan a'r Rheilffordd (Cam 2)	0	0	28	28	0	1.22	0	0	14	14	0	0	28	0		0
1644	Heol Caerdydd/Stryd Pentre-baen	0	0	127	127	0	1.12	0	0	0	0	0	0	0	0	127	0

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

**Sector y Farchnad: Preifat**

**Anheddiad: Caerffili**

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
1754	Tir yn Ystâd Ddiwydiannol Pontypandy (Castle Reach/Kingsmead)	158	26	199	41	11	1.14	15	15	0	0	0	11	30	0	0
1781	Ysgol Gynradd Sant Iago	0	0	49	49	0	1.40	0	0	0	0	0	0	0	0	49
1784	Ysgol Fabanod Hendre	0	0	16	16	0	0.46	0	0	0	0	0	0	0	0	16
1893	Tir yn hen fyngalo y Gledyr, Caerffili	0	0	14	14	14	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2191	Tir yn Heol Abertridwr	0	0	28	28	0	1.68	0	0	14	14	0	0	28	0	0
2192	Tir i'r gogledd o Glôs Tir-y-ddol	0	0	11	11	0	0.31	0	0	6	5	0	0	11	0	0
2204	Catnic, Ystâd Ddiwydiannol Pontypandy	0	0	176	176	0	5.05	0	0	30	50	50	0	130	46	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Caerffili (Preifat)</b>		<b>158</b>	<b>26</b>	<b>648</b>	<b>490</b>	<b>25</b>	<b>12.39</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>64</b>	<b>83</b>	<b>50</b>	<b>25</b>	<b>227</b>	<b>173</b>	<b>65</b>

**Anheddiad: Cefn Fforest**

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
472	Coedlan Pencoed (gorllewin)	0	0	47	47	0	0.46	0	0	0	0	0	0	0	47	0
1775	Tir i'r dwyrain o Heol y Bryn	0	0	24	24	0	0.68	0	0	0	0	0	0	0	24	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Cefn Fforest (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>71</b>	<b>71</b>	<b>0</b>	<b>1.14</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>71</b>	<b>0</b>

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Preifat

#### Anheddiad: Croespenmaen

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill				2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
2072	Tir yn Nhon y Felin, Croespenmaen	0	38	38	0	0.00	0	19	19	0	0	0	38	0	0		
2131	Tir yn Nhŷ Mawr, Lôn Fferm Tŷ Mawr	0	50	50	0	2.68	0	0	25	25	0	50	0	0			
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Croespenmaen (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>88</b>	<b>88</b>	<b>0</b>	<b>2.68</b>	<b>0</b>	<b>19</b>	<b>44</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>88</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			

#### Anheddiad: Crosskeys

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A	Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill				2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
1867	Tafarn 'The Monkey', Crosskeys	0	0	11	11	11	0.00	0	0	0	0	0	11	0	0		
2128	GLJ Recycling, Ystâd Ddiwydiannol Newtown, Crosskeys	0	40	40	0	1.76	0	20	20	0	0	40	0	0			
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Crosskeys (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51</b>	<b>51</b>	<b>11</b>	<b>1.76</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>40</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			

#### Anheddiad: Crymlyn

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					C/A	Arwynebedd (Ha) sy'n weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill				2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
2084	Safle Ysgol Fwyngloddio Crymlyn, Bryn yr Ysgol Fwyngloddio, Crymlyn	0	0	29	29	0	0.85	10	10	9	0	0	29	0	0		
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Crymlyn (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>0</b>	<b>0.85</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>29</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Preifat

##### Anheddiad: Trelyn

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1266	Tir i'r gogledd o Lanyrafon, Heol Ford	0	0	21	21	0	0.80	0	0	0	0	0	0	0	0	21	0
1951	Tir yng nghefn 40 Heol Fictoria	0	0	20	20	0	0.75	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Trelyn (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41</b>	<b>41</b>	<b>0</b>	<b>1.55</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41</b>	<b>0</b>

##### Anheddiad: Fochriw

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
285	Tir yn Nheras y Rheiloffordd, Fochriw	0	0	147	147	0	4.20	0	0	0	0	0	0	0	0	147	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Fochriw (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>147</b>	<b>147</b>	<b>0</b>	<b>4.20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>147</b>	<b>0</b>

##### Anheddiad: Hengoed

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
145	Tir oddi ar Drem y Cwm	24	8	25	1	0	0.06	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0
2083	Tir i'r gogledd o Gwm Calon, Penallta, Hengoed	11	11	32	21	21	0.00	0	0	0	0	0	21	0	0	0	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Hengoed (Preifat)</b>		<b>35</b>	<b>19</b>	<b>57</b>	<b>22</b>	<b>21</b>	<b>0.06</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Preifat

##### Anheddiad: Llanbradach

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1948	Neuadd yr Holl Saint	0	0	12	12	0	0.09	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Llanbradach (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0.09</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>

##### Anheddiad: Machen

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
307	Fferm Tyn y Waun	0	0	10	10	0	0.77	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0
1780	Gweithfeydd Waterloo	0	0	545	545	0	17.00	0	0	25	50	50	0	125	420	0	
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Machen (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>555</b>	<b>555</b>	<b>0</b>	<b>17.77</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>125</b>	<b>430</b>	<b>0</b>	

##### Anheddiad: Maes-y-cwmwr

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1749	Tir yn Uchderau Gellideg (Cam 1)	0	0	144	144	0	4.13	0	0	30	30	30	0	90	54	0	
1778	Tir yn Uchderau Gellideg (Cam 2)	0	0	91	91	0	2.61	0	0	9	0	0	0	9	82	0	
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Maes-y-cwmwr (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>235</b>	<b>235</b>	<b>0</b>	<b>6.74</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>99</b>	<b>136</b>	<b>0</b>	

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Preifat

#### Anheddiad: Markham

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
334	Tir gerllaw Heol Abernant, Markham	1	0	82	81	0	2.31	2	0	0	0	0	0	0	2	79	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Markham (Preifat)</b>		<b>1</b>	<b>0</b>	<b>82</b>	<b>81</b>	<b>0</b>	<b>2.31</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>79</b>	<b>0</b>

#### Anheddiad: Nelson

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1117	Tir i'r dwyrain o'r Cwrt Llawbel	0	0	90	90	0	3.36	0	0	0	0	0	0	0	0	90	0
2201	Tir i'r de o'r A472 (Tŷ Du)	0		200	200	0	19.00	0	0	50	50	50	0	150	50	0	
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Nelson (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>290</b>	<b>290</b>	<b>0</b>	<b>22.36</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>140</b>	<b>0</b>	

#### Anheddiad: Tredegar Newydd

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1770	Tir yn Graig, Rhymni	0	0	30	30	0	2.61	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Tredegar Newydd (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>2.61</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>0</b>



## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

**Sector y Farchnad: Preifat**

**Anheddiad: Trecelyn**

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
469	Tir ym Mharc Fields	0	0	80	80	0	2.30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80
1382	The Stores, Heol Albertina	0	0	10	10	0	0.41	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0
1892	Cyn-safle Enco, North Road, Trecelyn	0	0	23	23	0	0.80	0	0	0	0	0	0	0	23	0	
2194	Tir i'r gogledd o'r maes parcio, Parc Technoleg Aiwa	0		45	45	0	1.37	0	0	15	15	15	0	45	0	0	
2205	Y maes parcio, Parc Technoleg Aiwa	0		45	45	0	1.48	0	0	20	25	0	0	45	0	0	
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Trecelyn (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>203</b>	<b>203</b>	<b>0</b>	<b>6.36</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35</b>	<b>40</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>90</b>	<b>33</b>	<b>80</b>	

**Anheddiad: Cefn-y-pant**

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
1563	Tir i'r gorllewin o Old Pant Road	0	0	57	57	0	2.20	0	0	0	0	0	0	0	57	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Cefn-y-pant (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57</b>	<b>57</b>	<b>0</b>	<b>2.20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57</b>	<b>0</b>

**Anheddiad: Pontllan-fraith**

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
1112	Tir ym Mharc Hawtin	0	0	263	263	0	14.33	10	45	45	45	45	0	190	73	0

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Preifat

##### Anheddiad: Pontllan-fraith

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1952	Gwesty Tredegar Junction	0	0	13	13	0	0.19	0	0	0	0	0	0	0	0	13	0
2187	Tir oddi ar Heol Sir Ivor	0		15	15	0	0.08	0	15	0	0	0	0	0	15	0	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Pontllan-fraith (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>291</b>	<b>291</b>	<b>0</b>	<b>14.60</b>	<b>10</b>	<b>60</b>	<b>45</b>	<b>45</b>	<b>45</b>	<b>0</b>	<b>205</b>	<b>86</b>	<b>0</b>	

##### Anheddiad: Pontlotyn

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
1769	Hen ddepo i'r de o Ffordd Gyswllt Pontlotyn	0	0	25	25	0	1.02	0	12	13	0	0	0	25	0	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Pontlotyn (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>1.02</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Anheddiad: Pont-y-meistr

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
1670	Ffatri Suflex	0	0	87	87	0	2.10	0	0	0	0	0	0	0	87	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Pont-y-meistr (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>87</b>	<b>87</b>	<b>0</b>	<b>2.10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>87</b>	<b>0</b>

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Preifat

##### Anheddiad: Pont-y-waun

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
498	Tir yn Hilary Rise	7	7	20	13	3	0.55	5	5	0	0	0	3	10	0	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Pont-y-waun (Preifat)		7	7	20	13	3	0.55	5	5	0	0	0	3	10	0	0

##### Anheddiad: Princetown

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
281	Tir i'r de o Heol Merthyr, Princetown	2	0	140	138	0	3.96	0	0	0	0	0	0	0	138	0
* CYFANSYMAU ar gyfer Princetown (Preifat)		2	0	140	138	0	3.96	0	0	0	0	0	0	0	138	0

##### Anheddiad: Rhymni

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4
572	Croesfan Maerdy, Rhymni	0	0	57	57	0	2.40	0	0	0	0	0	0	0	57	0
573	Stryd y Bryn Isaf, Rhymni	0	0	10	10	0	0.30	8	0	0	0	0	0	8	2	0
1116	Tir i'r dwyrain o Fyngalo Llechryd, Llechryd	0	0	39	39	0	1.10	0	0	0	0	0	0	0	39	0
1163	Modurdy Maerdy, gerllaw Maerdy House	0	0	16	16	0	0.79	1	0	0	0	0	0	1	15	0
1997	Cyn-glwb y Lleng Brydeinig	0	0	10	10	0	0.53	0	0	0	0	0	0	0	10	0

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpiwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

**Sector y Farchnad: Preifat**

**Anheddiad: Rhywni**

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Rhywni (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>132</b>	<b>132</b>	<b>0</b>	<b>5.12</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>123</b>	<b>0</b>

**Anheddiad: Rhisga**

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1124	Tir yn Ffordd yr Orsaf, Rhisga	0	0	15	15	0	0.51	0	0	0	0	0	0	0	0	15	0
1779	Rhan ddwyreiniol y tir gerllaw yr Afon Ebwy	0	0	48	48	0	1.38	0	0	0	0	0	0	0	0	48	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Rhisga (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>63</b>	<b>63</b>	<b>0</b>	<b>1.89</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>63</b>	<b>0</b>

**Anheddiad: Senghenydd**

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriaddiad:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
1457	Tir islaw Teras y Coroni	0	0	12	12	0	0.76	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Senghenydd (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0.76</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>

## RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL

### Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017

#### Sector y Farchnad: Preifat

#### Anheddiad: Tir-y-berth

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
292	Tir-y-berth	0	0	173	173	0	4.95	0	0	0	0	0	0	0	0	173	0
<b>* CYFANSYMAU ar gyfer Tir-y-berth (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>173</b>	<b>173</b>	<b>0</b>	<b>4.95</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>173</b>	<b>0</b>

#### Anheddiad: Wyllie

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
491	Tir gerllaw Heol Pen-y-Cwarel	0	0	56	56	0	1.60	0	0	0	0	0	0	0	0	56	0
2195	Tir i'r de o The Glade	0		16	16	0	0.82	0	0	8	8	0	0	16	0	0	0
<b>*CYFANSYMAU ar gyfer Wyllie (Preifat)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>72</b>	<b>72</b>	<b>0</b>	<b>2.42</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16</b>	<b>56</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Anheddiad: Ystrad Mynach

Cyf. ACLI	Enw'r Safle	Nifer yr Unedau anheddau					Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:				
		Cyfanswm Cwblhau	Ers Diwethaf	Capasiti	Yn Weddill	C/A		2018	2019	2020	2021	2022	1	2	3	4	
294	Glofa Penallta (Cwm Calon)	585	1	585	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
894	Glofa Penallta, Datblygiad Adeilad Rhestredig, Stryd Dyffryn	26	0	188	162	0	5.51	0	0	0	0	0	0	0	162	0	0
1776	Tir yn Heol Newydd	0	0	18	18	0	0.54	0	0	0	0	0	0	0	18	0	0

**RHESTR ARGAELEDD TIR PRESWYL**  
**Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Yn seiliedig ar ragolwg y Cyngor o safleoedd sydd wedi'u cwblhau. Grwpwyd y safleoedd yn ôl Sector y Farchnad ac Anheddiad.

**Dyddiad Sylfaenol y JHLAS: 01 Ebrill 2017**

**Sector y Farchnad:      Preifat**

**Anheddiad: Ystrad Mynach**

<i>Cyf. ACLI</i> <i>Enw'r Safle</i>	Nifer yr Unedau anheddau					<i>Arwynebedd (Ha) sy'n Weddill</i>	Rhagolygon cwblhau					Categoriadau:			
	<i>Cyfanswm Cwblhau</i>	<i>Ers Diwethaf</i>	<i>Capasiti</i>	<i>Yn Weddill</i>	<i>C/A</i>		<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
<b>* CYFANSYMIAU ar gyfer Ystrad Mynach (Preifat)</b>	<b>611</b>	<b>1</b>	<b>791</b>	<b>180</b>	<b>0</b>	<b>6.05</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>180</b>	<b>0</b>
<b>** CYFANSYMIAU ar gyfer Preifat</b>	<b>875</b>	<b>55</b>	<b>6601</b>	<b>5726</b>	<b>61</b>	<b>217.28</b>	<b>57</b>	<b>179</b>	<b>468</b>	<b>472</b>	<b>386</b>	<b>61</b>	<b>1562</b>	<b>3328</b>	<b>775</b>
<b>*** PRIF GYFANSWM</b>	<b>1011</b>	<b>191</b>	<b>6861</b>	<b>5850</b>	<b>79</b>	<b>220.65</b>	<b>98</b>	<b>226</b>	<b>486</b>	<b>472</b>	<b>386</b>	<b>79</b>	<b>1668</b>	<b>3328</b>	<b>775</b>