

ESTYNIADAU DOMESTIG I UN ADEILAD

(TABL B)

Cyfrifo ffioedd

Ar gyfer gwaith a bennir yng ngholofn 1 o dabl B:-

- (1) Tâl y cynllun sy'n daladwy yw'r swm, a ddangosir yng ngholofn 2 o'r tabl mewn perthynas â'r gwaith hwnnw.
- (2) Y tâl archwilio sy'n daladwy yw'r swm, os oes un, a ddangosir yng ngholofn 3 o'r tabl mewn perthynas â'r gwaith hwnnw.
- (3) Tâl yr Hysbysiad Adeiladu sy'n daladwy yw'r swm a ddangosir yng ngholofn 5 o'r tabl mewn perthynas â'r gwaith hwnnw.

Tâl Dychweliad

Bydd y taliadau hyn yn cael eu pennu'n unigol. Cysylltwch ag Isadran Rheoli Adeiladu Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili am gyngor pellach.

Tâl Rheoleiddio

Y tâl rheoleiddio sy'n daladwy yw'r swm a ddangosir yng ngholofn 6 o'r tabl mewn perthynas â'r gwaith hwnnw.

Dehongli Tabl B

- (1) Pan fo'r gwaith dan sylw yn cynnwys codi mwy nag un estyniad i adeilad a ddefnyddir neu y bwriedir ei ddefnyddio at ddibenion un annedd breifat, caiff cyfanswm arwynebedd llawr pob estyniad o'r fath ei agregu wrth benderfynu'r ffi daladwy yn unol â Thabl B. Pan fo cyfanswm arwynebedd y llawr yn fwy na 100m^2 ar gyfer estyniad unllawr neu 200m^2 ar gyfer estyniad deulawr, cyfrifir y tâl sy'n daladwy yn unol â Thabl F.
- (2) Yn Nhabl B mae cyfeiriad at estyniad yn gyfeiriad at estyniad nad yw'n fwy na thri llawr, ac mae pob lefel islawr yn cyfrif fel un llawr.

Gwaith sydd heb ei gynnwys yn Nhablau A-F

Bydd gwaith nad yw wedi'i gynnwys yn Nhablau A-F yn cael ei bennu'n unigol. Cysylltwch ag Isadran Rheoli Adeiladu Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili am gyngor pellach.

Tabl B**ESTYNIADAU DOMESTIG I ADEILAD UNIGOL**

Categori	Disgrifiad	2			3			4	5			6	
		Tâl Cynllunio			Tâl Arolygu			Tâl Cyfun	Tâl Hysbysiad Adeiladu			Tâl Unioni	
		Tâl £	TAW £	Cyfanswm £	Tâl £	TAW £	Cyfanswm £	£	Tâl £	TAW £	Cyfanswm £	Tâl £	£
1	Estyniad unllawr gyda arwynebedd llawr heb fod yn fwy na 10m ²	78.54	15.71	94.25	235.62	47.12	282.74	376.99	353.43	70.69	424.12	471.24	
2	Estyniad unllawr gyda llawr yn fwy na 10m ² ond heb fod yn fwy na 40m ²	117.81	23.56	141.37	353.43	70.69	424.12	565.49	510.51	102.10	612.61	706.86	
3	Estyniad unllawr gyda llawr yn fwy na 40m ² ond heb fod yn fwy na 100m ²	137.45	27.49	164.93	412.34	82.47	494.80	659.74	589.05	117.81	706.86	824.67	
4	Estyniad deulawr heb fod yn fwy na 40m ²	127.63	25.53	153.15	382.88	76.58	459.46	612.61	549.78	109.96	659.74	765.77	
5	Estyniad deulawr i dŷ annedd yn fwy na 40m ² ond heb fod yn fwy na 200m ²	157.08	31.42	188.50	471.24	94.25	565.49	753.98	667.59	133.52	801.11	942.48	
6	Addasu'r atig gyda neu heb ddormer	107.99	21.60	129.59	323.98	64.80	388.77	518.36	471.24	94.25	565.49	647.96	
7	Adeiladu neu ymestyn garej neu porth ceir domestig ar wahân heb eithriad hyd at 100m ²	78.54	15.71	94.25	235.62	47.12	282.74	376.99	353.43	70.69	424.12	471.24	
8	Adeiladu estyniad unllawr heb eithriad sydd ynghlwm wrth yr adeilad i borth ceir neu garej domestig hyd at 100m ²	88.36	17.67	106.03	265.07	53.01	318.09	424.12	392.70	78.54	471.24	530.15	
9	Addasiad o garej i annedd i ystafell(oedd) y gellir byw ynddo	249.17	49.83	299.00	0.00	0.00	0.00	299.00	249.17	49.83	299.00	373.76	
10	Newidiadau i ymestyn neu greu islawr hyd at 100m ²	117.81	23.56	141.37	353.43	70.69	424.12	565.49	510.51	102.10	612.61	706.86	