

Lefel Gwasanaeth	Maint y Safle	Ffi (£) ac eithrio TAW	Ffi (£) gan gynnwys TAW	Disgrifiad o'r Gwasanaeth
Cyngor cyn gwneud cais cynllunio	Annedd Breswyl Sengl (ac eithrio fflatiau)	£250	£300	Bydd y swyddogaeth hon yn darparu adolygiad technegol manwl o'r ffurflen cyn gwneud cais cynllunio a gyflwynwyd a'r dogfennau ategol.
	Datblygiad bach (2-9 annedd; adeiladau diwydiannol/masnachol sydd ag arwynebedd llawr mewnol <1,000m ² ; Datblygiadau <1 Hectar	£500	£600	Mae modd gofyn am gyfarfod ar-lein 1 awr heb unrhyw gost ychwanegol. Canlyniad y gwasanaeth yw adroddiad cryno o gydymffurfriad y cais â safonau Llywodraeth Cymru. Bydd yr adroddiad yn tynnu sylw at ble mae gwybodaeth ychwanegol yn debygol o fod yn ofynnol er mwyn bodloni gofynion lluniadu a dogfennau ategol y safonau cenedlaethol.
	Datblygiad mawr (10 annedd neu fwy; adeiladau sydd ag arwynebedd llawr mewnol o 1,000m ² neu'n fwy; pob safle 1 Hectar neu'n fwy)	£1,250	£1,500	Bydd yr adroddiad yn cynnwys crynodeb o'r cyfyngiadau hysbys ac o'r hyn y bydd ei angen i fod yn gais wedi'i wneud yn ddilys.
	Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol - fel y diffinnir gan y Rheoliadau ¹ /Safleoedd sydd angen Asesiad Effaith Amgylcheddol - fel y diffinnir gan y Rheoliadau	Pris ar Gais	Pris ar Gais	<ol style="list-style-type: none"> Rheoliadau Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Meini Prawf Penodedig a Chydsyniadau Eilaidd Rhagnodedig) (Cymru) 2016 (legislation.gov.uk) Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Asesu Effeithiau Amgylcheddol) (Cymru) 2017 (legislation.gov.uk)
Ymweliad â'r Safle		£140	£168	Ymweliad â'r safle i gynorthwyo cyn gwneud cais cynllunio. Mae modd gofyn am ymweliad â'r safle fel atodiad i gyngor cyn gwneud cais ac ni ellir ei ddefnyddio ar wahân i wasanaethau eraill. Bydd yr adroddiad cyn gwneud cais yn cael ei wella gan drafodaethau ac arsylwadau ar y safle.
Cyngor Technegol		£60 / awr	£72 / awr	Cyngor technegol ychwanegol ar y cyd â chyngor cyn gwneud cais. Mae esiamplau'n cynnwys: cyfarfodydd dilynol, adolygiad o'r dyluniadau diwygiedig; cwestiynau technegol penodol sy'n codi o adolygiad cychwynnol Lefel gwasanaeth a chost wedi'u cytuno cyn dechrau gweithredu.

				<p>Isafswm o 2 awr i ganiatáu ar gyfer cefnogaeth dechnegol a gweinyddu cais.</p>
--	--	--	--	--