



Rhif Hysbysiad 56  
Preifatrwydd: 22/11/17  
Dyddiad Crëwyd: {Cliciwch yma}  
Dyddiad 1  
Cyhoeddwyd:  
Rhif Fersiwn: 56  
Rhif Adnabod y  
Ddogfen:

---

**Maes Gwasanaeth:** Gwasanaethau Eiddo  
**Ardal Gwaith:** Ystadau  
**Manylion Cysylltu:** Ffôn: 01443 863333  
E-bost: eiddo@caerffili.gov.uk  
**Enw'r Hysbysiad Preifatrwydd:** Ymholiadau/ceisiadau am dir neu eiddo cyngor i brydlesu, prynu neu ddefnyddio/gwaredu tir neu eiddo  
**Disgrifiad o'r Hysbysiad Preifatrwydd:** Bydd yr hysbysiad preifatrwydd hwn yn esbonio sut y bydd Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili yn defnyddio'r wybodaeth rydych yn darparu wrth wneud ymholiad neu gais i brynu, prydlesu neu ddefnyddio tir neu eiddo sy'n eiddo i'r Cyngor.

### Sut y byddwn yn defnyddio'ch gwybodaeth

### Pwrpas a sail gyfreithiol ar gyfer defnyddio'ch gwybodaeth

#### Pwrpas prosesu

Bydd Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili yn defnyddio'ch gwybodaeth i brosesu eich ymholiad/cais i ddefnyddio/prydlesu tir neu eiddo sy'n eiddo'r cyngor. Os bydd eich cais yn llwyddiannus, yna bydd eich gwybodaeth yn cael ei ddefnyddio i ffurfioli'r cytundeb.

#### Sail gyfreithiol ar gyfer prosesu

Er mwyn i'r brosesu fod yn gyfreithlon, mae Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili yn dibynnu ar Erthygl 6(1) (b) o Reoliadau Cyffredinol ar Ddiogelu Data 2016 i brosesu'ch gwybodaeth, e.e.

6(1) (b) mae'r brosesu yn angenrheidiol ar gyfer perfformio contract y mae'r testun data yn barti iddo neu er mwyn cymryd camau ar gais y testun data cyn ymrwymo i gontract

Gallech wneud cais i'r awdurdod atal prosesu eich gwybodaeth bersonol drwy dynnu'ch cais i brynu/prydlesu/ddefnyddio tir neu eiddo sy'n eiddo i'r cyngor yn ôl cyn cwblhau'r cytundeb/contract. Cysylltwch â'r Maes Gwasanaeth a rhestrir uchod.

## **Pwy fydd â mynediad i'ch gwybodaeth?**

### **Hunaniaeth y Rheolwr Data a'r Swyddog Diogelu Data**

Y Rheolydd Data ar gyfer eich gwybodaeth yw Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

Y Swyddog Diogelu Data ydy:

Ms Joanne Jones

Rheolwr Llywodraethu Gwybodaeth Gorfforaethol/Swyddog Diogelu Data

E-bost: [dataprotection@caerphilly.gov.uk](mailto:dataprotection@caerphilly.gov.uk)

Ffôn: 01443 864322

### **Manylion o brif ddefnyddwyr eich gwybodaeth**

Prif ddefnyddiwr eich gwybodaeth fydd Grŵp Ystadau Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili.

### **Manylion unrhyw rhannu o'ch gwybodaeth o fewn Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili**

Wrth brosesu eich ymholiad/cais i brynu/prydlesu/defnyddio tir neu eiddo sy'n eiddo i'r Cyngor, bydd eich gwybodaeth yn cael ei rannu gyda:

- Cyfarwyddwyr a/neu Benaethiaid Gwasanaeth i ddarganfod a oes ganddynt unrhyw ofyniad gweithredol ar gyfer y tir neu'r eiddo dan sylw, ac i alluogi iddynt wneud unrhyw sylwadau i gefnogi neu wrthod yr ymholiad/cais
- Cyngorwyr Lleol i alluogi iddynt wneud unrhyw sylwadau i gefnogi neu wrthod yr ymchwiliad/cais
- Yr Adran Treth Cyngor er mwyn gwirio'ch addasrwydd fel tenant
- Cynllunio ac Adfywio i wirio addasrwydd eich cynnig
- Cynllunio (Cymorth Busnes a Chyllido) er mwyn rhoi cyngor mewn cysylltiad â'ch cais, os yn briodol
- Llywodraeth Cymru os ystyrir bod y gwerthiant yn is na gwerth marchnadol neu oherwydd bod rhywfaint o dir y cyngor yn ddarostyngedig i adfachiad
- Cyngorau Tref/Cymuned neu grwpiau cymunedol, cymdeithas preswylwyr i alluogi iddynt wneud unrhyw sylwadau i gefnogi neu wrthod yr ymchwiliad/cais
- Gwasanaethau Cyfreithiol i alluogi iddynt gwblhau'r broses gyfreithiol, e.e. cytundeb/contract

### **Manylion unrhyw rhannu o'ch gwybodaeth â sefydliadau eraill**

Er mwyn ystyried eich cais, neu os ydy eich cais i brydlesu neu ddefnyddio tir/eiddo sy'n eiddo i'r Cyngor yn cael ei gytuno, efallai y byddwn yn cysylltu â rhai neu'r pob un o'r canlynol

- Landlordiaid blaenorol, eich banc, asiantaethau gwirio credyd e.e. Experian neu unigolion rydych chi wedi eu henwi fel gwarantwyr/canolwyr

- Y Comisiwn Elusennau, lle mae CBSC yn dal y tir/eiddo fel ymddiriedolwr
- Ymddiriedolwyr eraill lle mae CBSC yn gyd-ymddiriedolwr
- 
- Perchnogion blaenorol lle mae'n bosibl y bydd angen cynnig y tir / eiddo yn ôl o dan reol Critchel Downs neu'r ddeddfwriaeth brynu orfodol
- Perchnogion blaenorol (neu bartïon eraill sy'n elwa, fel y Gymdeithas Caeau Chwarae Cenedlaethol) os yw tir / eiddo CBSC yn cael eu llesteirio gan gyfamodau cyfyngu, cymalau gorswm, amodau cynnig yn ôl etc., efallai y bydd angen eu cyflawni, eu hamrywio neu eu codi.
- Landlordiaid uwch os yw teitl CBSC yn brydlesol.
- Tenantiaid eraill lle bod hawliau cyffredin yn cael eu caniatáu?

Os ydych chi'n gyflogai presennol CBSC, bydd asiant allanol annibynnol yn cael ei benodi i brosesu'r cytundeb ar ran yr awdurdod.

### **Ceisiadau am wybodaeth**

Gall yr holl wybodaeth a gofnodir gan Gyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili fod yn ddarostyngedig i geisiadau dan Ddeddf Rhyddid Gwybodaeth 2000, Rheoliadau Gwybodaeth Amgylcheddol 2004 a Rheoliadau Cyffredinol ar Ddiogelu Data 2016.

Os mae yna gais ar gyfer y wybodaeth rydych yn darparu, lle mae'n bosibl, bydd Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili yn ymgynghori â chi wrth ei ryddhau. Os ydych yn gwrthwynebu rhyddhad eich gwybodaeth byddwn yn atal eich gwybodaeth os yw'r ddeddfwriaeth berthnasol yn caniatáu.

### **Am faint o amser byddwn yn cadw eich gwybodaeth?**

#### **Manylion y cyfnod cadwraeth**

Caiff cyfnod cadwraeth gwybodaeth Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili ei phenderfynu trwy ofynion statudol neu arferion gorau:

- os mae eich ymholiad/cais yn aflwyddiannus, bydd copi o'ch cais yn cael ei chadw ar ffeil am 10 mlynedd yn dilyn cyfathrebiad olaf y Cyngor gyda chi.
- os mae eich cais yn llwyddiannus ac yn ymwneud â phrydles, trwydded neu ganiatâd i ddefnyddio tir neu eiddo, byddwn yn dal eich data fel cofnod rheolaeth am gyfnod amhenodol er mwyn tystio perchnogaeth a defnydd.
- os mae eich cais yn llwyddiannus ac yn ymwneud â gwerthiant o dir neu eiddo byddwn yn cadw eich gwybodaeth am 7 blwyddyn yn dilyn trosglwyddiad perchnogaeth.

### **Eich Hawliau (gan gynnwys y Weithdrefn Gwynion)**

#### **Eich hawliau dan Ddiogelu Data**

Mae Diogelu Data yn rhoi nifer o hawliau i'r testunau data (y rheiny y mae'r wybodaeth amdanynt):

- Hawl i gael mynediad at ddata gan y testun – mae ffurflenni cais ar gyfer y broses hon ar gael ar ein gwefan: [Ffurflen Gais am Fynediad at Ddata gan y Testun \(SAR\)](#)

- Yr hawl i gael gwybod
- Yr hawl i gywiro
- Yr hawl i ddileu
- Yr hawl i gyfyngu ar brosesu
- Yr hawl i wrthwynebu
- Yr hawl i gludadwyedd data
- Hawliau yn ymwneud â phenderfynu awtomatig a phroffilio

Gallech ddod o hyd i ragor o wybodaeth am eich hawliau oddi wrth: [www.ico.org.uk](http://www.ico.org.uk).

I ddeddfu eich hawliau, cysylltwch â'r maes gwasanaeth a fanylir ar frig y ffurflen hon.

### **Gweithdrefn Gwyno**

Os nad ydych chi'n hapus â'r ffordd y mae Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili wedi ymdrin â'ch cais/gwybodaeth, mae gennych hawl i gwyno. Cysylltwch â'r Maes Gwasanaeth a fanylir ar frig y ddogfen hon yn amlinellu eich materion.

Os ydych chi dal yn anfodlon wedi hynny, mae gennych hawl i gwyno hefyd i Swyddfa'r Comisiynydd Gwybodaeth. Dilynwch y ddolen hon ar gyfer rhagor o wybodaeth am y weithdrefn gwyno.

[www.caerphilly.gov.uk/My-Council/Data-protection-and-freedom-of-information/Questions-and-complaints](http://www.caerphilly.gov.uk/My-Council/Data-protection-and-freedom-of-information/Questions-and-complaints)

---

## Hysbysiad Preifatrwydd Cryno

---

### Sut y byddwn yn defnyddio eich gwybodaeth

Bydd Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili yn defnyddio'ch gwybodaeth i brosesu eich ymholiad/cais i ddefnyddio/prydlesu/prynu tir sy'n eiddo i'r cyngor ac os ydy eich ymholiad/cais yn aflwyddiannus, bydd copi o'ch cais yn cael ei chadw ar ffeil am 10 mlynedd yn dilyn cyfathrebiad olaf y Cyngor gyda chi. Bydd ceisiadau am brydles, trwydded neu ganiatâd i ddefnyddio tir neu eiddo yn cael eu cadw fel cofnod rheolaeth am gyfnod amhenodol er mwyn tystio perchnogaeth a defnydd, a chaiff ceisiadau sy'n ymwneud â gwerthiant tir neu eiddo eu cadw am 7 mlynedd yn dilyn trosglwyddiad perchnogaeth.

Bydd eich gwybodaeth yn cael ei rannu gydag meysydd gwasanaeth perthnasol ac aelodau etholedig at ddibenion ymgynghori, ac os cymeradwyir, cyrff allanol fel landlordiaid blaenorol, eich banc, asiantaethau gwirio credyd, etc. er mwyn cadarnhau eich addasrwydd fel tenant.

Mae gennych yr hawl i wneud cais i'r Awdurdod atal prosesu eich gwybodaeth bersonol drwy dynnu'ch cais i brynu/prydlesu/ddefnyddio tir neu eiddo sy'n eiddo i'r cyngor yn ôl. Cysylltwch â'r Tîm Ystadau a Phrisio ar rif ffôn 01443 863333 neu drwy e-bost i [eiddo@caerffili.gov.uk](mailto:eiddo@caerffili.gov.uk)

Mae gennych nifer o hawliau yn ymwneud â'ch gwybodaeth, gan gynnwys yr hawl i gael mynediad i wybodaeth amdanoch rydym yn cadw a'r hawl i gwyno os ydych chi'n anfodlon â'r ffordd y mae eich gwybodaeth yn cael ei brosesu.

Am ragor o wybodaeth ar sut rydym yn prosesu eich gwybodaeth ac am eich hawliau cliciwch y ddolen ganlynol:

{Mae hyperddolen i'r Hysbysiad Preifatrwydd llawn ar ein gwefan}